INFORME MENSUAL No 1.

COMPONENTE SOCIAL

Corte del 23 de febrero al 31 de marzo de 2026

CONTRATO FDLCB-COP-1040-2025

OBJETO:

“REALIZAR DIAGNÓSTICO, REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O RECONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN EXISTENTES A MONTO AGOTABLE POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, PARA LA REDUCCIÓN DEL RIESGO Y ADAPTACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR”

CONTRATISTA
CONSORCIO MITIGACION POR BOGOTÁ

INTERVENTORIA
DF CONSULTORIA SAS

CONTRATISTA	INTERVENTORIA	
DIANA CAROLINA CONTRERAS AVILA Rep. Legal CONSORCIO MITIGACION POR BOGOTA	CAMILO LEONARDO FONSECA CHAVES Rep. Legal. DF CONSULTORIA SAS	
VERSION	01	01/04/2026

ALCALDIA LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR
2026

MITIGACIÓN POR BOGOTÁ

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

ALCALDÍA LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR

HOJA DE CONTROL

VERSION	FECHA	OBSERVACIONES
V1	6 DE ABRIL DE 2026	Versión inicial del documento

ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ
NOMBRE: P.S. Danna Enciso	**NOMBRE:** Ing. Diana Carolina Contreras	**NOMBRE:**
Firma	**Firma**	**Firma**
Entidad: CONSORCIO MITIGACIÓN POR BOGOTÁ Residente Social	**Entidad:** CONSORCIO MITIGACIÓN POR BOGOTÁ Rep. Legal	**Entidad:** DF CONSULTORIA S.A.S. Interventoría.

TABLA DE CONTENIDO

1 5

2 OBJETIVOS 6

2.1 OBJETIVO GENERAL 6
2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS 6

3 LOCALIZACION 7

3.1 GENERAL 7
3.2 LOCALIZACIÓN DE PUNTOS CRITICOS 7

4 INFORMACION GENERAL CONTRACTUAL 9

4.1 DATOS GENERALES DEL CONTRATO 9
4.2 DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA 9
4.3 DATOS GENERALES SUPERVISIÓN DE ENTIDAD CONTRATANTE 10

5 ACTAS SUSCRITAS, MODIFICATORIOS Y/O ADICIONALES EN EL CONTRATO 10

6 PROGRAMA DE INFORMACIÓN A LA COMUNIDAD. 11

7 PROGRAMA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN DEL PROYECTO 11

8 CORRESPONDENCIA 12

9 CONCLUSIONES 13

10 ANEXOS 14

INDICE DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Localización general localidad de Ciudad Bolívar – Bogotá, COLOMBIA. 7
Ilustración 2. Localización puntos críticos – Ciudad Bolívar, Bogotá. 8

INDICE DE FOTOGRAFÍAS

Imagen 1 Socialización líder Marandú. 12
Imagen 2 Socialización JAC Juan José Rondón. 12
Imagen 3 Socialización líderes Casa Loma. 12
Imagen 4 Socialización líder Perdomo Alto. 12

INDICE DE TABLAS

Tabla 1. Ubicación Puntos Críticos. 8

Tabla 2. Datos generales del contrato. 9
Tabla 3. Datos generales del contrato de interventoría. 9
Tabla 4. Datos generales de la supervisión FDLSC. 10
Tabla 5. Modificaciones del contrato. 10
Tabla 6 Directorio de líderes y JAC. 11
Tabla 7. Correspondencia enviada por el Consorcio. 12

1 INTRODUCCIÓN

En el marco del Contrato de Obra Pública No. FDLCB-COP-1040-2025, suscrito entre el Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar y el contratista CONSORCIO MITIGACIÓN POR BOGOTÁ, cuyo objeto es "REALIZAR DIAGNÓSTICO, REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O RECONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN EXISTENTES A MONTO AGOTABLE POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, PARA LA REDUCCIÓN DEL RIESGO Y ADAPTACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR", se presenta el informe de gestión social correspondiente al período comprendido entre el 23 de febrero y el 31 de marzo de 2026.

El presente informe tiene como propósito exponer las acciones, estrategias y resultados alcanzados en el componente social del proyecto, evidenciando el compromiso con el fortalecimiento de la relación entre la intervención técnica y la comunidad beneficiaria. En este sentido, se implementaron estrategias de comunicación orientadas a garantizar el acceso a la información, la participación y el acompañamiento social durante el desarrollo de las actividades.

Durante el periodo reportado, se llevaron a cabo procesos de socialización mediante la entrega de volantes informativos sobre el inicio de obras, así como el acercamiento directo con líderes comunitarios y miembros de las Juntas de Acción Comunal (JAC). Estas acciones tuvieron como finalidad informar oportunamente a la comunidad sobre el inicio de las actividades de mantenimiento en los seis polígonos establecidos, promoviendo la articulación comunitaria y la apropiación del proyecto.

2 OBJETIVOS

2.1 OBJETIVO GENERAL

Describir las acciones de gestión social desarrolladas en el marco del Contrato de Obra Pública No. FDLCB-COP-1040-2025 durante el período del 23 de febrero al 31 de marzo de 2026, orientadas a la comunicación y articulación con la comunidad en las zonas intervenidas.

2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Socializar el inicio de las actividades de mantenimiento mediante la entrega de material informativo a la comunidad en los polígonos intervenidos.
- Fortalecer el relacionamiento comunitario a través del acercamiento con líderes sociales y miembros de las Juntas de Acción Comunal (JAC).

3 LOCALIZACION

3.1 GENERAL

Los puntos críticos y las obras existentes se ubican en la localidad de Ciudad Bolívar (Localidad No. 19), al sur del Distrito Capital, cuyas coordenadas medias son 4°32′10″N – 74°08′20″O. Esta localidad cuenta con una superficie aproximada de 129.98 km², equivalente al 0.011 % del territorio nacional.

Ciudad Bolívar limita al norte con la localidad de Bosa; al sur, con una amplia extensión de Usme; al oriente, con Tunjuelito y parte de Usme; y al occidente, con el municipio de Soacha. Administrativamente, la localidad está conformada por tres (03) UPL: Arborizadora, El Lucero y Tunjuelo.

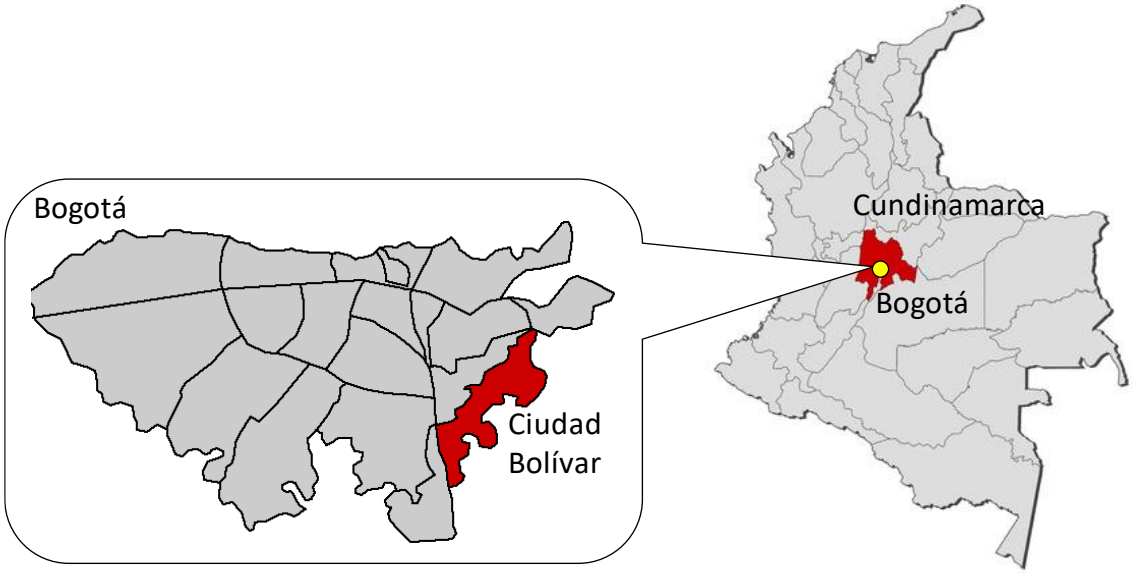


Ilustración 1. Localización general localidad de Ciudad Bolívar – Bogotá, COLOMBIA.

3.2 LOCALIZACIÓN DE PUNTOS CRITICOS

Por otra parte, el contrato contempla la ejecución de actividades en diez (10) ubicaciones dentro de la localidad. En la ilustración correspondiente se presenta la localización general de dichos puntos de intervención, mientras que en la Tabla 1 se relacionan las coordenadas medias elipsoidales asociadas a cada uno de ellos.

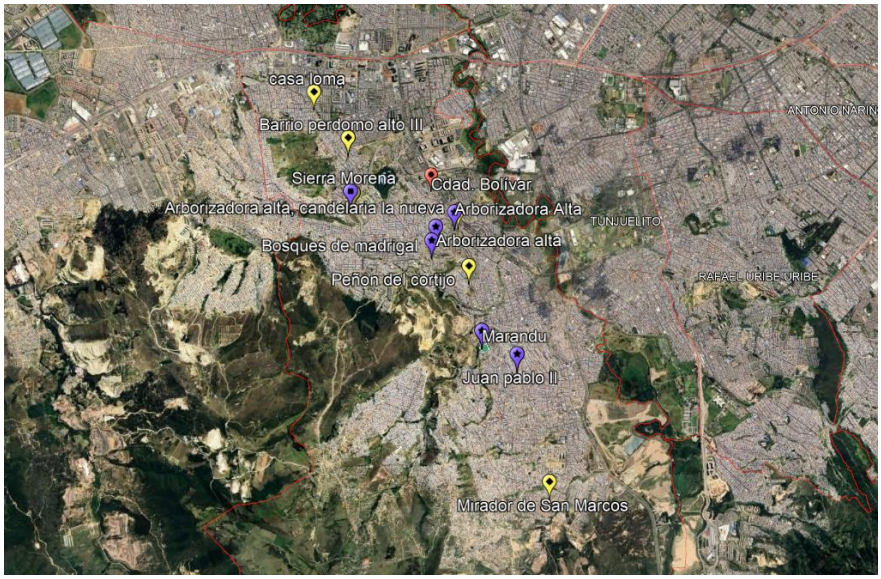


Ilustración 2. Localización puntos críticos – Ciudad Bolívar, Bogotá.

Tabla 1. Ubicación Puntos Críticos.

#	SECTOR	Dirección aproximada	Coordenadas
1	**BARRIO SAN JAOQUIN DEL VATICANO- MIRADOR DE SAN MARCOS**	NO EVIDENCIA	Latitud: 4°32’10.96’’ N Longitud: 74°08’30.3’’ O
2	**BARRIO PERDOMO ALTO, COMPARTIR III**	Tv 73D Bis entre cll 68ª bis sur y 69ª bis sur	Latitud: 4°34’57.52’’ N Longitud: 74°10’6.93’’ O
3	**CASA LOMA**	El barrio en mención limita al Este con los barrios Casa loma II, al Norte con el Porvenir de la Estancia y las Huertas al Suroeste con el Rincón de Galicia	Latitud: 4°35’15.45’’ N Longitud: 74°10’38.05’’ O
4	**BARRIO MARANDU**	(Entre calle 68C sur y calle 69B bis sur y entre la calle 18Y y la carrera 18V)	Latitud: 4°33’24.36’’ N Longitud: 74°9’2.10’’ O
5	**BARRIO JUAN JOSE RONDON, BARRIO PEÑON DEL CORTIJO**	Entre la Diagonal 68 I con transversal 22 B y 22 C Sur.	Latitud: 4°33’55.62’’ N Longitud: 74°9’8.41’’ O
6	**BARRIO SIERRA MORENA**	Calle 75A Sur # 58 - 00	Latitud: 4°34’31.71’’ N Longitud: 74°10’5.77’’ O
7	**ARBORIZADORA ALTA - escaleras**	Dg 79F Bis Sur #43B	Latitud: 4°34’14.56’’ N Longitud: 74°9’24.44’’ O
8	**ARBORIZADORA ALTA- muro**	Cra 43c # 68B-05	Latitud: 4°34’21.63’’ N Longitud: 74°9’15.37’’ O
9	**JUAN PABLO II**	Cll 66 Sur # 18N Bis A	Latitud: 4°33’13.12’’ N Longitud: 74°8’45.03’’ O
10	**BOSQUES DE MADRIGAL SECTOR 1**	Cra 42ª # 69i	Latitud: 4°34’7.95’’ N Longitud: 74°9’26.42’’ O
11	**SIERRA MORENA 2**	Tv 73L #73c-35 sur	Latitud: 4°34’43.48’’ N Longitud: 74°10’14.81’’ O

4 INFORMACION GENERAL CONTRACTUAL

En esta sección se presentan los datos generales del contrato de obra e información de interventoría y supervisión.

4.1 DATOS GENERALES DEL CONTRATO

La información legal asociada al contrato en cuestión se presenta en la Tabla 2.

Tabla 2. Datos generales del contrato.

CONTRATO	X	**NÚMERO:**		FDLCB-COP-1040-2025	
CONVENIO		**FECHA DE SUSCRIPCIÓN:**		11 de noviembre de 2025	
MODALIDAD DE SELECCIÓN:				Licitación Pública	
IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO EN SECOP:				FDLCB-LP-008-2025	
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO/CONVENIO:				23 DE FEBRERO DE 2026	
OBJETO: "REALIZAR DIAGNÓSTICO, REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O RECONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN EXISTENTES A MONTO AGOTABLE POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, PARA LA REDUCCIÓN DEL RIESGO Y ADAPTACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR"					
ORGANISMO CONTRATANTE /CONVENIANTE:				FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	
CONTRATISTA / CONVENIANTE		**NOMBRE:**		CONSORCIO MITIGACION POR BOGOTA	
		NIT		902.006.407-3	
VALOR [$]:		**INICIAL:**		$ 6.160.950.980,00	
		ADICIONES	No.	VALOR ADICIONADO	% DE ADICIÓN
				N/A	N/A
VALOR TOTAL:				$ 6.160.950.980,00	
DURACIÓN:		**PRORROGA**		9 MESES	N/A
FECHA DE TERMINACION:				22 DE NOVIEMBRE DE 2026	

4.2 DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

La información legal asociada al contrato en cuestión se presenta en la Tabla 3.

Tabla 3. Datos generales del contrato de interventoría.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	FDLCB-CIN-1064-2025
REPRESENTANTE LEGAL	CAMILO LEONARDO FONSECA CHAVES
NOMBRE(S)/ RAZÓN SOCIAL:	DF CONSULTORIA SAS

4.3 DATOS GENERALES SUPERVISIÓN DE ENTIDAD CONTRATANTE

La información legal asociada al contrato en cuestión se presenta en la Tabla 4.

Tabla 4. Datos generales de la supervisión FDLSC.

ENTIDAD CONTRATANTE	Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar
SUPERVISOR DEL CONTRATO/ CARGO:	Diego Arley Arenas Manrique / alcalde local de Ciudad Bolívar
APOYO A LA SUPERVISIÓN	Nelson Hernández

5 ACTAS SUSCRITAS, MODIFICATORIOS Y/O ADICIONALES EN EL CONTRATO

Hasta la fecha el Consorcio Mitigación por Bogotá ha cumplido con los lineamientos establecidos en el pliego de condiciones y anexos técnicos, y ha suscrito las siguientes actas y modificatorios.

Tabla 5. Modificaciones del contrato.

ASUNTO	MOTIVO	FECHA DE INICIO	FECHA DE FINALIZACION	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN CTO
ACTA DE INICIO	INICIO DEL PROYECTO	23 DE FEBRERO DE 2026	20 DE NOVIEMBRE DE 2026	20 DE NOVIEMBRE DE 2026

6 PROGRAMA DE INFORMACIÓN A LA COMUNIDAD.

El pasado 31 de marzo de 2026 se llevó a cabo una jornada de socialización y acercamiento con líderes comunitarios y miembros de las Juntas de Acción Comunal (JAC), con el propósito de establecer un primer contacto y generar canales de comunicación efectivos con estos actores clave.

A continuación, en la Tabla No. 6, se presenta el directorio construido a partir del recorrido realizado durante dicha jornada.

Tabla 6 Directorio de líderes y JAC.

BARRIO	NOMBRE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	ORGANIZACIÓN
Perdomo Alto	Angélica Granobles	Tv 74 Cll 68 Sur	3005118915	JAC
Perdomo Alto	Ana Garcés	Tv 74 Cll 68 Sur	3005428765	Líder Comunitario
Juan José Rondón	Héctor Fabio Cardona	Tv 22 #69B – 76 Sur	3214021592	JAC
Marandú	Jairo Cristancho	No suministra	3209632495	JAC
Marandú	Héctor Rodriguez	No suministra	3003791158	Líder comunitario
Casa Loma	Luis Eduardo Meneses Ardila	Cll 62K Sur # 75 J - 40	3156524393	JAC
Arborizadora Alta (Candelaría La Nueva)	Alvaro Castañeda	Cra 43C#62-09	3112433946	JAC

7 PROGRAMA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN DEL PROYECTO

El pasado 30 de marzo de 2026, mediante el oficio OFC-COP-1040-2025-CE-012, se realizó el envío del volante informativo de obra a la interventoría. Este material fue utilizado en las actividades de socialización desarrolladas en los polígonos de intervención, con el propósito de establecer un primer contacto con los líderes comunitarios.

Como soporte de esta gestión, se cuenta con registro fotográfico y se incorpora el Anexo No. 1, el cual incluye las piezas socializadas y el formato de control de entrega de material de divulgación.

REGISTRO FOTOGRÁFICO	
 *Imagen 1 Socialización líder Marandú.*	 *Imagen 2 Socialización JAC Juan José Rondón.*
 *Imagen 3 Socialización líderes Casa Loma.*	 *Imagen 4 Socialización líder Perdomo Alto.*

8 CORRESPONDENCIA

Durante el periodo comprendido del 23 de febrero y el 31 de marzo de 2026, se remitieron los siguientes comunicados, relacionados con el desarrollo del componente social, del contrato de Obra FDLCB-COP-1040-2025 e interventoría FDLCB–INT-1064-2025, los cuales se relaciona a continuación:

Tabla 7. Correspondencia enviada por el Consorcio.

CORRESPONDENCIA ENVIADA				
No Oficio		DESTINATARIO	ASUNTO	FECHA
CE-COP-1040-25-CE-	001	DF CONSULTORIA SAS-ALCALDIA LOCAL DE SAN CRISTOBAL	PRESENTACION DE CONTRATISTA DE OBRA – CONSORCIO MITIGACION POR BOGOTÁ	9/1/2026
CE-COP-1040-25-CE-	006	DF CONSULTORIA S.A.S	REMISION HOJA DE VIDA PROFESIONAL SOCIAL- CAMBIO DE PROFESIONAL - COP-1040-2025	9/3/2026
CE-COP-1040-25-CE-	007	DF CONSULTORIA S.A.S	REMISION HOJA DE VIDA PROFESIONAL SOCIAL DANNA ENCISO EN FISICO	11/3/2026
CE-COP-1040-25-CE-	010	DF CONSULTORIA S.A.S	REMISION DE LOS PLANES DE: PGS, SG-SST, PMARCD Y PIPMA	27/3/2026
CE-COP-1040-25-CE-	012	DF CONSULTORIA S.A.S	REMISIÓN VOLANTE DE SOCIALIZACIÓN	30/3/2026

9 CONCLUSIONES

- Durante el periodo comprendido entre el 23 de febrero y el 31 de marzo de 2026, se logró establecer un primer acercamiento efectivo con líderes comunitarios y representantes de las Juntas de Acción Comunal (JAC) en los diferentes polígonos a intervenir, permitiendo la consolidación de un directorio base que facilita la comunicación y articulación con la comunidad.
- La implementación de estrategias de socialización, como el uso de piezas de divulgación (volantes informativos), contribuyó a informar sobre el inicio de las actividades del proyecto, fortaleciendo la transparencia y promoviendo la participación comunitaria en los polígonos de intervención.
- El manejo adecuado de la correspondencia y la documentación soporte evidencia el cumplimiento de los procesos administrativos del componente social, garantizando la trazabilidad de las acciones realizadas y el adecuado flujo de información entre el contratista y la interventoría.

MITIGACIÓN
POR BOGOTÁ

10 ANEXOS

- **Anexo No 1.** Control entrega de piezas de divulgación.